REGIONE PIEMONTE BU32S2 08/08/2024

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

SS26-CHIVASSO-CALUSO lavori di messa in sicurezza e realizzazione della variante di ARE
Dispositivo di Pagamento n 14

Documento allegato

Struttura Territoriale
Piemonte e Valle D'Aosta
U.O. Espropri

XIV Dispositivo di pagamento saldo dell'indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza
(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002)

s.s. 26 "della Valle D'Aosta"

Lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale tra Chivasso e Caluso e realizzazione della variante di Arè (cod. SIL TOTO026002 - CUP F27H98000010001) – Comune di Caluso

Il Responsabile della Struttura Territoriale
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002;
- La legge 08.08.2002 n. 178 art. 7 di trasformazione dell'Ente Nazionale per le Strade in A.N.A.S. S.p.A. ;
- Il Dispositivo del Direttore della Progettazione e Realizzazione Lavori n° 131659 del 05/12/2016 di approvazione del progetto esecutivo n. 21 del 05/05/2015 aggiornato al 07/10/2016 relativo ai lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale da Chivasso a Caluso e realizzazione della variante di Arè, lungo la S.S. n. 26 "della Valle D'Aosta", con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- La Disposizione Organizzativa n. 31 prot. 362965 del 20/06/2019 con la quale è stato varato il nuovo Modello Organizzativo delle Strutture Territoriali dell'ANAS S.p.A.
- La Disposizione Organizzativa n. 40 del 20/06/2019 prot. 363280 del 21/06/2019 con la quale è stato affidato l'incarico di Responsabile Struttura Territoriale per il Piemonte e la Valle d'Aosta di ANAS S.p.A.;
- La procura conferita dall'Amministratore Delegato della "ANAS – Società per Azioni" al Responsabile della Struttura Territoriale in data 01/10/2019 – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 84133, Rogito 23667 registrato all'A.E. di Roma il 09/10/2019;
- La disposizione di servizio prot. N. 664410 dell'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. in data 22.11.2019 con il quale il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni è stato identificato nel Responsabile della Struttura Territoriale dell'ANAS S.p.A.;
- Il Decreto Motivato n. 599859 del 27/11/2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis D.P.R. 327/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- Il frazionamento predisposto;
- Le comunicazioni pervenute a questo Ufficio con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare le indennità di espropriazione ed occupazione così come determinate da questo Ufficio;

- La documentazione presentata dalle Ditte espropriate attestanti i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'intera indennità;

DISPONE

Il pagamento, per gli immobili interessati di seguito brevemente elencati:

N° PIANI	DITTA/SOGGETTO	INDENNITA'
116	Bretti Rita	1.657,37
198 - 199	Rezza Ornella	3.672,16
503 B - 579	Dis-Car di Sarra Paolo & C. s.n.c.	32.318,58

meglio specificati nell'allegato al presente dispositivo in n. 3 facciate (5 complessive) e per l'importo complessivo di € 37.648,11 a titolo di saldo dell'indennità di esproprio, di servitù nonché di occupazione d'urgenza, così come risultante nei relativi prospetti di dettaglio.

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n° 131659 del 05/12/2016.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Geom. Mario VILLANI)

Visto: **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**
(Ing. Nicolò CANEPA)

Visto: **IL RESPONSABILE AREA NUOVE OPERE**
(Ing. Fabio ARCOLEO)

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Angelo GEMELLI)

Gamo

N. PIANO 116 BRETTI RITA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
116	67	57	Prato Irriguo	322,00	€3,67	1.181,74	475,63	€ 1.657,37
Totale indennità ditta								€ 1.657,37
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€1.657,37

a favore della Sig.ra **BRETTI RITA COD. SAP.....**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
1	BRETTI	RITA	08/06/1947	CALUSO (TO)	VIA PRIVATA AL SOLE, 7 – 18038 – SANREMO (IM)	BRTRTI47H48B435 W

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT 29 V 0306930210100000015239

presso l'Istituto Bancario: INTESA SAN PAOLO AG. DI CALUSO

intestato a: BRETTI RITA

N. PIANI 198 - 199 – REZZA ORNELLA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
198	80	140	Seminativo	125,00	€3,21	€ 401,25	€ 901,40	€ 1.214,63
199	80	141	Seminativo	300,00	€3,21	€ 963,00	€ 1.406,51	€ 2.369,52
Totale indennità ditta (per completezza è compresa l'indennità aggiuntiva riconosciuta ai coltivatori diretti)								€ 3.672,16
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 3.672,16

a favore del Sig.ra **REZZA ORNELLA COD. SAP.....**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
2	REZZA	ORNELLA A	16/08/1974	IVREA (TO)	VIA CASCINA BALANGERA – 13040 MONCRIVELLO (VC)	RZZRLL74M56E379 E

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT 35 X 02008 44410 000040508809

presso l'Istituto Bancario: UNICREDIT BANCA AG. CIGLIANO

intestato a: REZZA ORNELLA – REGIS SILVIO

N. PIANI 503 B, 579 – DIS – CAR di Sarra Paolo & c. s.n.c.

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
503b	35	54	Prato Irr.	0,00	€ 4,78	€ 0,00	€ 2.611,08	€ 2.611,08
579	35	102	Area edificata	287,00	30,00	€ 8.610,00	€ 21.097,50	€ 29.707,50
Totale indennità ditta								€ 32.318,58
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 32.318,58

a favore del Sig.ra **DIS-CAR di Sarra Paolo & c. s.n.c.** **COD.**

SAP.....

N°	DENOMINAZIONE	SEDE LEGALE	PARTITA IVA
3	DIS-CAR di sarra Paolo & c. s.n.c.	VIA BRUNO BUOZZI, 9 – 10024 MONCALIERI (TO)	04297410013

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT 87 T 061700 1001000001530977

presso l'Istituto Bancario: CRF di Fossano

intestato a: DIS-CAR S.N.C.